



Por: Lic. Daniel Soto Correa

Jefe del Centro de Viajes y Turismo de la Escuela Profesional de Turismo, Hotelería y Gastronomía de la Universidad Ricardo Palma.

Con la contribución especializada de la Universidad Ricardo Palma

# Pacarán se convertirá en un nuevo destino turístico

El pasado sábado 29 de octubre se desplazaron hacia Pacarán, capital del distrito del mismo nombre, provincia de Cañete, dos vehículos de la Universidad Ricardo Palma transportando a una treintena de personas entre docentes, investigadores y alumnos de las escuelas de Turismo, Hotelería y Gastronomía y de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo. Viajaron también en calidad de invitados el arquitecto-restaurador Gino de las Casas, la arqueóloga Elizabeth Enríquez y la licenciada en turismo y hotelería Giovanna Pacci Luque, integrantes de la Asociación de Gestión Cultural, Patrimonio y Turismo; el señor Guillermo Vera, secretario ejecutivo de la Academia Peruana del Pisco; el licenciado Pablo Gálvez, presidente de la Asociación de Operadores de Turismo Receptivo del Perú-ASOTUR PERÚ y docente de la EPTHG; el licenciado Alberto Morán, integrante del consejo directivo de la Asociación Peruana de Camping-PERU CAMPING y docente de la EPTHG y el señor Martín Soto Guevara, secretario ejecutivo del proyecto Corredores Integrales de Desarrollo de la Región Lima.

El objetivo de este cuarto viaje de estudios estuvo orientado a proseguir los trabajos emprendidos por la Universidad Ricardo Palma para contribuir a que Pacarán se convierta en un nuevo destino turístico cercano a la ciudad de Lima, tarea liderada por la Escuela Profesional de Turismo, Hotelería y Gastronomía y sus unidades de producción, el Centro de Viajes y Turismo y el Instituto de Estudios Turísticos. Una reseña gráfica de los viajes de estudio realizados anteriormente, así como la constitución de la "Asociación de Productores del Pisco y Vino de Pacarán" fueron incluidos en la edición N° 9 de la Revista Caminos, órgano informativo de la EPTHG <http://www.urp.edu.pe/pdf/turismo/revista/Revista-Caminos.pdf>

El arquitecto César Cerrón Estares, profesor del curso de Diseño Urbano Sostenible y sus alumnos del VII Ciclo de la carrera de arquitectura y urbanismo fueron guiados en todo su programa por el señor Ariel Rivas Alvarado, presidente de la Asociación de Productores del Pisco y Vino de Pacarán y el resto de alumnos de la carrera de turismo, hotelería y gastro-

nomía por los licenciados Pablo Gálvez (cursos de Agencias de Viajes y Turismo y Circuitos Turísticos) y Alberto Morán (cursos Producto Turístico y Turismo de Naturaleza).

Cabe precisar que los estudiantes de arquitectura y urbanismo se proponen formular lineamientos para el desarrollo urbano sostenible de Pacarán en la perspectiva que el desarrollo urbano del distrito no degrade su entorno natural y proporcione calidad de vida a sus residentes; que permita satisfacer las necesidades del presente de sus residentes, sin poner en peligro la capacidad de las generaciones futuras para satisfacer sus propias necesidades.



Parte del grupo de visitantes de la Universidad Ricardo Palma en las instalaciones del Hotel Palmas Reales

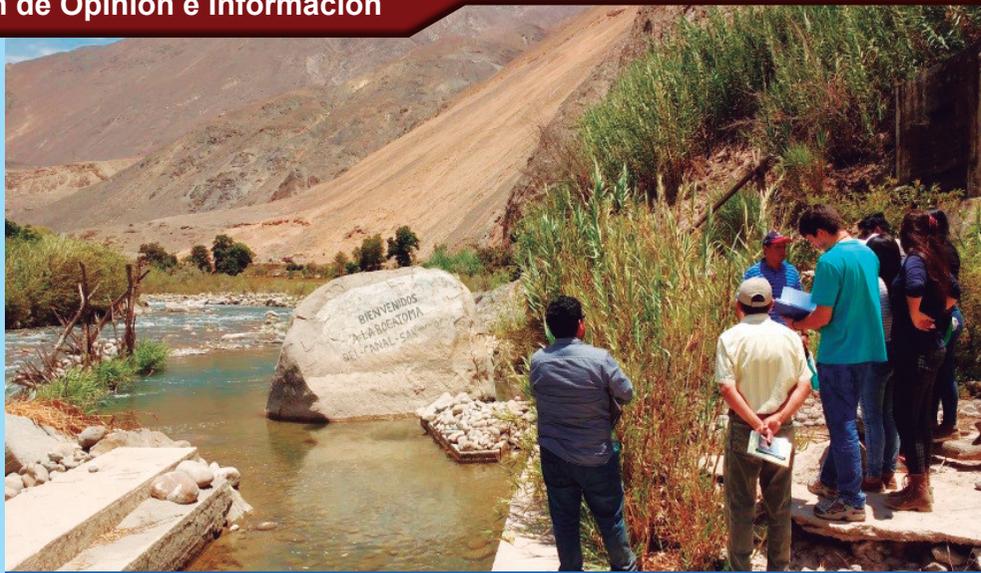
El estudio parte de la premisa que el calentamiento global y el efecto invernadero amenaza al mundo obligando a repensar en la gestión de los recursos, en el ahorro de los mismos, en el uso de energías renovables, en el ahorro del agua, en la participación ciudadana y en la gestión de la ciudad y por consiguiente, el modelo de funcionamiento urbano de nuestras ciudades, deben ser reorientados, desde una perspectiva de desarrollo sostenible, que la ciudad no degrade su entorno natural y es en ese sentido que Pacarán puede ser reorientado y mitigar los impactos de la urbe arrolladora de Oeste a Este, contra la corriente de la cuenca y sus riquezas en biodiversidad, patrimonio y paisaje.

Para ello los estudiantes aprovechando la vista de campo, emprendieron el reconocimiento de la localidad, recoger información de los antecedentes económico, sociales y físicos del distrito, su evolución y la relación entre el ambiente físico natural, el espacio natural transformado - el centro urbano y la calidad de vida que ello propicia- con la finalidad de identificar los procesos y tendencias que se vienen operando en el distrito de Pacarán.

Se señaló a los alumnos el rol y función que cumple en el Corredor Turístico Cañete-Yauyos-Huancayo; de tal manera que les permita realizar un ensayo de análisis FODA para visualizar escenarios previsible a nivel de hipótesis, los mismos que sean contrastados entre la percepción técnico de la planificación con la percepción de los actores locales, a fin de construir la visión de desarrollo sostenible para los próximos 10 años del distrito, y por consiguiente definir los objetivos de desarrollo desde la perspectiva de la sostenibilidad urbana.

Desde la perspectiva del planeamiento, se proponen aplicar los criterios de la sostenibilidad urbana como:

- Integración del centro poblado en el medio natural, su interrelación, intensidad de usos del suelo urbano y agrícola, procesos y tendencias, indicadores (% de ocupación del suelo).
- Modelo de funcionamiento urbano, que comprende los niveles de subsistencia, forma de funcionamiento (¿de qué depende?), patrones de asentamiento y la movilidad urbana – desplazamientos, formas, capacidad y tipos.
- Rehabilitación y recuperación de zonas urbanas o pre hispanas, como patrimonio cultural y/o destinos turísticos potenciales. ¿qué se está haciendo?
- Correspondencia y participación ciudadana. ¿cuán internalizado está el ejercicio de su ciudadanía de los actores locales?, ¿cuán involucrados están en la gestión urbana? ¿cuán identificados están con sus recursos ambientales, agua, suelo y aire?, ¿participan en las instancias gubernamentales (gobierno local, gobierno regional, gobierno central) y cuan involucrado está el Estado?
- Planes urbanísticos integrados, ¿existe un planeamiento del centro urbano y su entorno?, ¿están comprendidos en el plan de ordenamiento territorial POT regional?, ¿cuál es el estado situacional y su comprensión en el planeamiento distrital, provincial o regional?.



*Ariel Rivas nos informó que las investigaciones históricas narran que los habitantes del cercano sitio arqueológico de Guajil fueron los constructores del canal San Marcos que provee de agua a la ciudad.*



*A este propósito contribuyó la exposición que hiciera a los alumnos de arquitectura el señor Martín Soto, secretario ejecutivo para para los Corredores Integrales de Desarrollo representante del Gobierno Regional de la Región Lima, abordando la articulación estratégica del corredor turístico Cañete-Yauyos-Huancayo, tomando como eje la cuenca del río Cañete y la Mancomunidad Regional Pacífico Centro Amazónica-PACA de integración transversal costa, sierra, selva.*

Durante la visita efectuada al sitio arqueológico de Guajil la arqueóloga Elizabeth Enríquez y el arquitecto y restaurador Gino de las Casas pusieron énfasis en la necesidad de contar con el levantamiento arquitectónico del lugar, como paso previo a las tareas de su puesta en valor y la conveniencia de dotar a dicho sitio arqueológico de un cerco perimétrico, la construcción y equipamiento de una Sala de Interpretación que contribuya a las tareas informativas y educativas, así como de una espaciosa área de estacionamiento y la dotación de una batería de servicios higiénicos, mimetizados.

De otro lado, el Instituto de Estudios Turísticos elaborará los lineamientos del Mirador Turístico de Pacarán, para luego gestionar la participación de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la URP para la elaboración del diseño arquitectónico, de suerte que se convierta en un atractivo turístico de singular importancia. Para cumplir dicho cometido el proyecto será concebido como un Vía Crucis, en consideración a que Pacarán es poseedor de un acendrado espíritu religioso y a la existencia de varias instituciones religiosas, una de ellas la que celebra la fiesta de la cruz ubicada en el Mirador San Juan.



*La arqueóloga Elizabeth, al centro, explicando los pasos que deben darse para dar inicio a la puesta en valor del sitio arqueológico de Guajil.*



*El Vía Crucis de Pacarán será llevado a cabo con la participación activa de la comunidad religiosa local.*

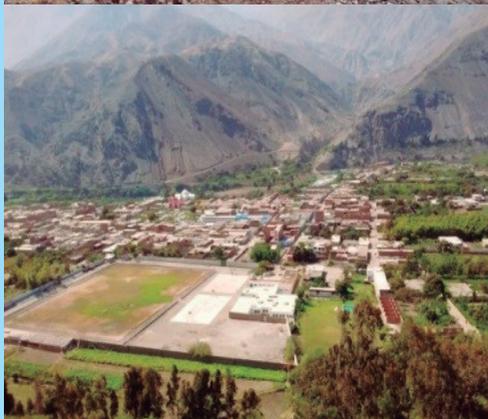
biendo quedado expedito el camino para la obtención de la personería jurídica.

De esta manera se viene dotando de bases sólidas al desarrollo planificado de la actividad turística en el distrito de Pacarán cuyos recursos son un ancho valle con viñedos, bodegas de producción vitivinícola y pan llevar; un río limpio al cual se le dotará de un malecón paisajista de suerte que se viva de cara al río, sin agredirlo, como sucede en otros áreas del país; si bien es cierto Pacarán ya cuenta con un establecimiento hotelero, el más grande e importante de toda la provincia de Cañete, se priorizará el uso de un tipo de alojamiento con diseño arquitectónico simple, que sintonice con el paisaje rural y vuelva un emprendedor turístico al propietario de la tierra; que atraiga a visitantes deseosos de encontrar orden, paz y quietud, con servicios de calidad servidos con la calidez de sus habitantes; un proyecto que dote a la ciudad de un mirador turístico desde donde se observe la ciudad de trazo español y la vistosidad de su ancho valle desde lo alto, como corresponde, y los cerros que la circundan luzcan provistos de especies forestales y frutícolas nativas que impidan el desprendimiento de la tierra en temporada de lluvias y cuyo entorno constituya un prodigio paisajista a los ojos de sus habitantes y turistas.

*Continúa Pág. 17*

El Mirador Turístico de Pacarán no solo tendrá fines estéticos y paisajísticos sino que su diseño arquitectónico tendrá el complemento de un agresivo programa de forestación de los cerros circundantes, hoy desprovistos de naturaleza, con especies forestales nativas diseñadas por la naturaleza para captar la humedad atmosférica y la neblina, con lo que se logrará crear un sistema de generación de agua. De esa manera las distintas labores de mejoramiento del sendero: construcción de escalinatas, muros de contención y jardinerías serán llevadas a cabo de manera participativa, poniendo en práctica una efectiva movilización comunal para el desarrollo turístico.

Otra de las acciones adelantadas durante nuestra permanencia en Pacarán fue completar la conformación de los integrantes del Comité Directivo de la Asociación de Desarrollo Turístico de Pacarán-ASODETUR PACARAN, tarea encomendada a los señores Luis Marchand, propietario del Hotel Palmas Reales, la señora Nery Santos Arenas y el suscrito, integrantes de la Comisión Organizadora de la naciente institución, ha-



*El Vía Crucis de Pacarán será llevado a cabo con la participación activa de la comunidad religiosa local.*

*Los pobladores de Pacarán suelen expresar que la belleza paisajista de su amplio bañado valle, bañado por el río Cañete, merece apreciarse desde lo alto, como corresponde.*

# Rincón Anchucaino EN CALLAHUANCA

“**P**urunhuasi – Barbablanca”, es un lugar de abundante vegetación, sus tierras fértiles son aptas para el cultivo de toda clase de plantas frutales y flores y en el ambiente paisajista se escucha el incesante trinar de los pajarillos y el rumor acariciador del río. Un balcón natural paradisiaco, permite apreciar el anchuroso valle de Santa Eulalia. El sitio tiene una gran similitud con Huarara de San-



tiago de Anchucaya, lugar de nacimiento de don Daniel Saavedra Huamanyauri, quien por esa razón nostálgica se animó a adquirir este predio, donde proyecta construir un albergue turístico. Felicitaciones

Daniel, es un dinámico empresario, Gerente de SAAVETEX, que ahora incursiona en el mundo turístico, tanto para diversificar sus actividades, como para contribuir al desarrollo del Turismo Local.

Continúa Pág. 9

## FELICITACIONES DANIEL

Felicitamos al licenciado Daniel Soto Correa, colaborador de nuestra publicación, por la entrega de un ejemplar del libro electrónico de su autoría titulado: “15 años de Turismo Rural Comunitario de la Universidad Ricardo Palma en la cuenca alta de los ríos Rímac y Santa Eulalia” al cual se puede acceder ingresando en la página electrónica <http://www.urp.edu.pe/pdf/turismo/libros/15-anios-de-Turismo-Rural-Comunitario.pdf>

**El Instituto de Estudios Turísticos y el Centro de Viajes y Turismo de la Escuela Profesional de Turismo, Hotelería y Gastronomía de la Universidad Ricardo Palma anuncian la publicación de las siguientes investigaciones de la Serie Cuadernos Turísticos:**

- Programa de Desarrollo Turístico de la Cuenca del Río Rímac.
- Proyecto Uso Ecológico del Camino Inca Pachecamac-Jauja.
- Programa Huarochiri al Encuentro de su Identidad Cultural.
- Proyecto de Desarrollo Ecológico del Corredor Oro de los Andes.
- Contribución al Plan de Desarrollo Turístico de Chacas.
- Programa de Desarrollo Turístico de la Cuenca del Río Cafete.
- Programa de Desarrollo del Campesino.
- Programa de Desarrollo del Terralleno.
- Diagnóstico Situacional de las Potencialidades Turísticas, Medioambientales, Culturales y Deportivo Recreacionales del Distrito de Caranla.

**Lic. Daniel Soto Correa**

**INSTITUTO DE ESTUDIOS TURÍSTICOS**  
Centro de Viajes y Turismo

**¡TRABAJANDO POR EL DESARROLLO TURÍSTICO SOSTENIBLE DE PUEBLOS DE ÁREAS RURALES DEL PAÍS DE COMPROBADA VOCACIÓN TURÍSTICA!**

**Universidad Ricardo Palma**  
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y EMPRESARIALES  
Escuela Profesional de Turismo, Hotelería y Gastronomía  
INSTITUTO DE ESTUDIOS TURÍSTICOS  
Centro de Viajes y Turismo

**15 AÑOS DE TURISMO RURAL COMUNITARIO**  
DE LA UNIVERSIDAD RICARDO PALMA EN LA CUENCA ALTA DE LOS RÍOS RÍMAC Y SANTA EULALIA

y le agradecemos también el envío de la edición N° 9 de la “Revista Caminos”, órgano informativo de la Escuela Profesional de Turismo, Hotelería y Gastronomía, del cual es el editor. Su lectura puede efectuarse ingresando a la página electrónica <http://www.urp.edu.pe/pdf/turismo/revista/Revista-Caminos.pdf>